1 этаж. дом 90.0 м²

26 ноября, 07:24

Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, д. Щербинино, 226

Горьковское, None км. до МКАД

11 263 000 □



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	10.0 сот.

Представитель: **ЭКОЛАЙФ**

Арт. 146511053 Одноэтажный дом 90 м² на участке 10 соток | Московская область, Богородский округ Предлагаем купить одноэтажный дом 90 м² с участком 10 соток в деревне Щербинино Богородского городского округа Московской области. Дом находится в на этапе строительства. Срок сдачи — весна 2027 года. Современный загородный дом с тремя спальнями, просторной кухней-гостиной и панорамными окнами со вторым светом. Подойдёт для постоянного проживания семьи от 3 человек. Здесь можно организовать комфортное пространство для всей семьи, а на собственном участке площадью 10 соток — обустроить зону отдыха, сад, детскую площадку или беседку. АКЦИЯ — СКИДКА 15% ДО 30 НОЯБРЯ 2026 ГОДА! При покупке дома действует специальное предложение — скидка 15% до конца ноября 2026 года! Возможна покупка за наличный расчёт или в ипотеку, в том числе семейную при соответствии условиям программы. Актуальную стоимость дома с участком с учётом скидки уточняйте у менеджера. О ЛОКАЦИИ Московская область, Богородский городской округ, деревня Щербинино. Загородный дом в Подмосковье — возможность создать собственное пространство для жизни вдали от городской суеты. Участок 10 соток позволяет не ограничиваться только домом: здесь найдётся место для отдыха на свежем воздухе, семейных встреч и благоустройства территории по своему вкусу. Информацию о доступных коммуникациях, возможностях подключения газа, электричества, водоснабжения, канализации и интернета уточняйте у наших менеджеров. О ДОМЕ Дом 90 м² — проект для комфортной семейной жизни. Одноэтажная планировка удобна для семей с детьми и старшего поколения: все помещения расположены на одном уровне, без лестниц. Главная особенность проекта — просторная кухня-гостиная площадью 29,5 м² с панорамными окнами и вторым светом. Здесь можно собираться всей семьёй, принимать гостей и проводить уютные вечера. Три отдельные спальни позволяют организовать родительскую комнату, детские или рабочий кабинет. Характеристики дома: Общая площадь — 90 м². Этажность — 1 этаж. Габариты — 12,3 8,6 м. Количество комнат — 3 спальни и кухня-гостиная. Площадь участка — 10 соток. Планировка: Кухня-гостиная — 29,5 м². Спальня — 12,6 м².

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Спальня — 12,6 м². Спальня — 12,4 м². Санузел — 6 м². Прихожая — 6 м². Холл — 8 м². В комплектацию "Базовая + фасад" входит: Несущие стены — газобетон / тёплая керамика. Утеплённая кровля из металлочерепицы. Двухкамерные окна с тройным стеклопакетом. Металлическая входная дверь. Фундамент (в зависимости от участка). Утеплённая отмостка. Отделка фасада камешковой штукатуркой. По коммукникациям уточняйте у наших менеджеров Дом также можно приобрести в комплектации White Box — с предчистовой отделкой. Вам останется поклеить обои, уложить напольное покрытие, завезти мебель — и можно жить. УСЛОВИЯ ПОКУПКИ Дом продаётся вместе с земельным участком 10 соток. Возможны наличный расчёт и ипотека. Компания "Эколайф" помогает подобрать ипотечную программу, собирает и подаёт необходимые документы в банк, сопровождает покупателя на всех этапах оформления. Работаем через эскроу-счета: деньги покупателя хранятся на специальном счёте в банке, а застройщик получает их после передачи дома покупателю в соответствии с условиями договора. ПОЧЕМУ ВЫБИРАЮТ "ЭКОЛАЙФ"? Строим загородные дома с 2013 года. Построили и сдали более 1000 домов. Аккредитованы в банках. Помогаем уложиться в лимиты семейной ипотеки. Сопровождаем клиента до завершения сделки. ЗАПИШИТЕСЬ НА ПРОСМОТР! Пишите или звоните! Расскажем подробнее о строительстве дома, комплектации, действующей скидке 15%, рассчитаем стоимость с участком и поможем разобраться с ипотекой. "Эколайф" — застройщик, которому доверяют семьи.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/335319271

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru