1 этаж. дом 123.3 м²

26 ноября, 18:40

Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, Жемчужный кп, ул. Центральная, 47

Горьковское, None км. до МКАД

6 499 000 □



Общая информация:

Тип земли:	садоводство
Площадь участка:	7.0 сот.

Представитель: **Представитель: ID 110096307**

Продается теплый загородный дом 123 м² для постоянного проживания.Жилой дом, полностью готовый для комфортного круглогодичного проживания. Никаких доработок не требуется — заезжайте и живите. О доме:Каркасный дом 123 кв. м на участке 7 соток.Утеплитель стен и потолка: каменная вата 200 мм - в доме будет тепло даже в сильные морозы, а счета за электричество останутся разумными.Ленточный фундамент и бетонное основание пола исключает сырость, продувание и появление грызунов под домом.Отопление электрическое за счет мощного котла 12кВт. Установлен водяной теплый пол и радиаторы.Коммуникации:Электричество подключено 15кВтВода питьевая из скважины.Горячая вода от бойлера на 80 литров.Автономная канализация — установлен современный септик.Об участке: Идеальные 7 соток: ровные, сухие, правильной формы. Инженерия участка уже решена: смонтирована полноценная дренажная система. Никакой грязи весной и луж после ливней — сразу можно приступать к ландшафтному дизайну или строительству бани.Доступность:До Москвы 1 час по М12 на автомобиле.Работает общественный транспорт.Работают службы доставки продуктов, что создает дополнительный комфорт вашей загородной жизни.Юридический статус: Полноценный жилой дом. Возможна постоянная регистрация (прописка), покупка в ипотеку ведущих банков, использование материнского капитала и других жилищных сертификатов.Условия сделки: Один взрослый собственник, без обременений. Все документы готовы к быстрой сделке. Рассматриваем все формы расчета. Это редкий случай, когда качество дома соответствует цене, а юридическая чистота позволяет выйти на сделку в течение нескольких дней. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!P.S. Федеральное агентство недвижимости Welcome 24 всегда работает на стороне клиента: От нас - юридическая оценка рисков и правовое заключение покупаемой недвижимости, полная подготовка и сопровождение сделки; а так же помогаем клиентам с одобрением ипотеки, подбираем лучшие условия по страхованию недвижимости. От вас - желание работать с профессионалами рынка недвижимости.

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/335590090





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





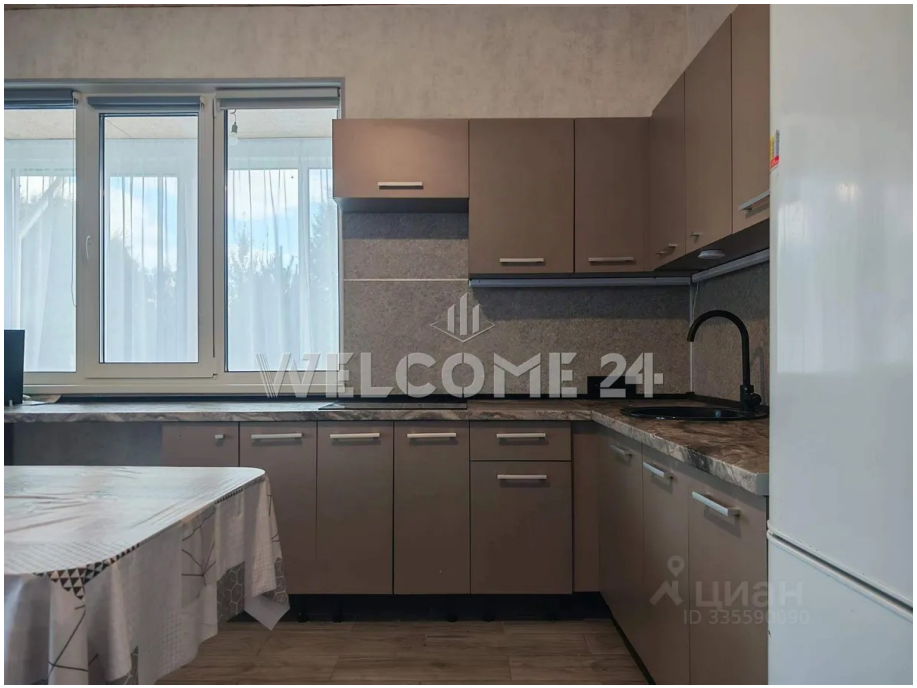




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





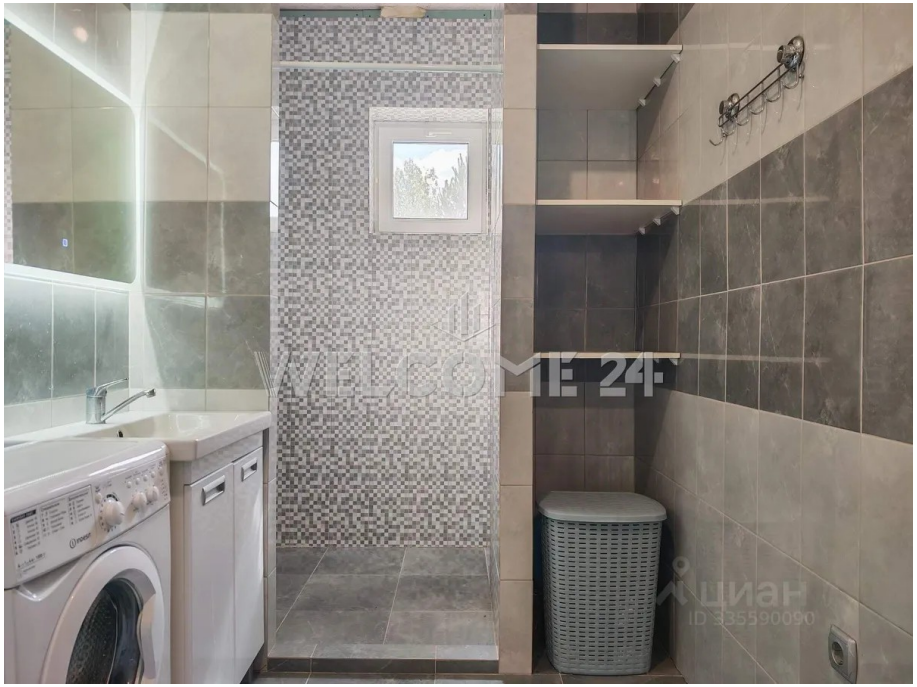




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





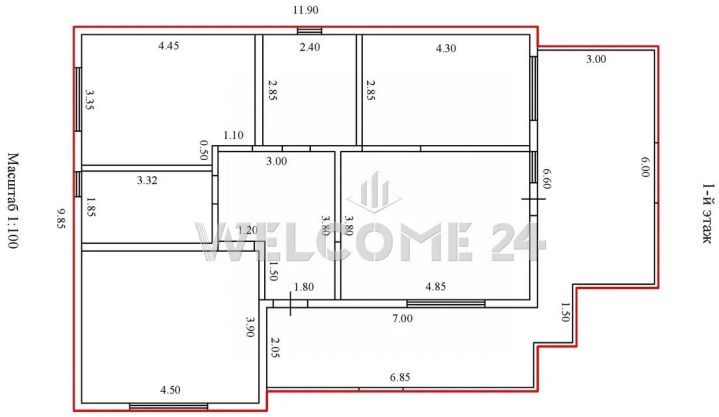




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru